



Proteggere il mio percorso passo dopo passo

PER
LAVORATORI
AUTONOMI,
DIPENDENTI
PUBBLICI E NON
LAVORATORI

Creditor Protection Insurance Mutui

COSA VUOI PROTEGGERE

La mia tranquillità economica e quella della mia famiglia e dei miei cari, a fronte di eventi che potrebbero ostacolare il pagamento del debito residuo o le rate in scadenza del Mutuo.

LE CARATTERISTICHE

Polizza

Polizza abbinabile al tuo Mutuo, la cui adesione non è obbligatoria, in quanto non incide sulla concedibilità dello stesso. Per maggiori informazioni far riferimento alle Informazioni Generali sul Credito Immobiliare offerto ai Consumatori a disposizione anche su supporto cartaceo in Filiale e su unicredit.it, sezione Trasparenza.

Ampia tutela

Pacchetto di garanzie assicurative operanti per tutta la durata del Mutuo, per un massimo di 40 anni.

Premio

- invariato per tutta la durata dell'Assicurazione;
- unico anticipato e finanziato trattenuto direttamente dall'importo del Mutuo erogato, con conseguente incremento del predetto importo e della corrispondente rata.

LE GARANZIE

Nel rispetto delle condizioni e dei limiti di polizza, offre all'assicurato o ai beneficiari designati **la liquidazione di un indennizzo pari:**

- al **debito residuo** del Mutuo al momento del sinistro in caso di Decesso e Invalidità Permanente Totale da Infortunio o Malattia pari o superiore al 60%;

- alle **rate mensili in scadenza** del Mutuo in caso di Ricovero Ospedaliero da Infortunio o Malattia, e Malattia Grave.

COPERTURE E MASSIMALI

La polizza prevede le seguenti coperture con i relativi limiti di indennizzo:

- **liquidazione di un indennizzo di importo pari al debito residuo:** massimo € 520.000, in caso di Decesso e Invalidità Permanente Totale da Infortunio o Malattia pari o superiore al 60%;
- **liquidazione di un indennizzo pari all'importo delle rate in scadenza** fino ad un massimo di € 2.000, in caso di:
 - Ricovero Ospedaliero: saranno indennizzate fino ad un massimo di 12 rate per sinistro e 36 rate per l'intera durata dell'Assicurazione
 - Malattia Grave: solo dopo aver accertato la malattia grave, per una sola volta nel corso della durata contrattuale, sarà liquidato un importo pari a 10 rate corrisposto in un'unica soluzione.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Soggetti Assicurabili: tutti i Lavoratori Autonomi, i Dipendenti Pubblici e i Non Lavoratori intestatari di un Mutuo Ipotecario.

Età/sottoscrivibilità: l'età dell'Assicurato al momento della sottoscrizione deve essere compresa tra i 18 anni compiuti e 70 anni non compiuti alla data di decorrenza. L'Assicurato deve avere meno di 75 anni compiuti alla data di scadenza del Mutuo.

Durata delle garanzie: la durata dell'Assicurazione corrisponde sempre a quella del Mutuo e non potrà comunque essere superiore a 40 anni.



Premio: il Premio dell'Assicurazione è in funzione dell'importo richiesto del Mutuo e della durata dello stesso.

Il Premio viene corrisposto in forma unica e anticipata, finanziato dalla Banca contestualmente all'erogazione del Mutuo ed è comprensivo dell'importo che sarà trattenuto dalla Banca a titolo di remunerazione per l'intermediazione svolta. Sottoscrivendo il Modulo di Adesione, l'Assicurato autorizzerà la Banca a trattenere il Premio direttamente dall'importo del Mutuo, con relativo incremento del predetto importo e della corrispondente rata.

In caso di estinzione anticipata totale, accolto o surroga del Mutuo rispetto alla sua originaria scadenza è prevista la contestuale chiusura della polizza con rimborso di quota della parte del Premio pagato e non goduto. È peraltro possibile mantenere attiva la copertura assicurativa alle condizioni originariamente convenute all'atto dell'adesione. In tale ipotesi non si procederà ad alcun rimborso del Premio assicurativo. È possibile, pertanto, valutare la soluzione più adatta sulla base delle proprie esigenze.

In caso di estinzione anticipata parziale del Mutuo è prevista la proporzionale riduzione del capitale assicurato con rimborso della quota parte di Premio pagato e non goduto. In alternativa è possibile mantenere inalterata ed operativa la copertura assicurativa alle condizioni originariamente convenute all'atto dell'adesione. In tale ipotesi non si procederà ad alcun rimborso del Premio assicurativo. È possibile, pertanto, valutare la soluzione più adatta sulla base delle proprie esigenze.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Creditor Protection Insurance **Mutui** è un prodotto assicurativo Vita e Danni a Premio unico per Lavoratori Autonomi, Dipendenti Pubblici e non Lavoratori emesso da UniCredit Allianz Assicurazioni S.p.A. e UniCredit Life Insurance S.p.A. e distribuito da UniCredit S.p.A. in qualità di intermediario tramite le proprie Filiali ai clienti intestatari o cointestatari di un Mutuo UniCredit. Il premio deve essere corrisposto in forma unica e anticipata e viene finanziato attraverso l'incremento dell'importo del mutuo. Il Premio della garanzia TCM (Temporanea Caso Morte) è unico e anticipato per tutta la durata della copertura assicurativa, pertanto non è prevista per l'Assicurato la facoltà di recedere dalla Polizza Vita prima della sua naturale scadenza. In caso di estinzione anticipata del mutuo, le coperture assicurative Vita e Danni, se attive, si chiudono automaticamente con rimborso della frazione di premio pagato e non goduto. Per la prosecuzione del contratto di assicurazione alle condizioni originariamente pattuite del contratto assicurativo in caso di estinzione anticipata totale e parziale del mutuo o in caso di surroga si consiglia di consultare l'intermediario UniCredit al fine di valutare la soluzione più adatta alle proprie esigenze. Si evidenzia che UniCredit Allianz Assicurazioni S.p.A. è partecipata pariteticamente da Allianz S.p.A. e UniCredit S.p.A.. Le prestazioni possono prevedere franchigie e/o scoperti in caso di sinistro, limitazioni e/o esclusioni. **Prima della sottoscrizione leggere il set informativo** disponibile presso le Filiali della Banca, sui siti Internet delle Compagnie www.unicreditallianzassicurazioni.it e www.unicreditlife.it.